



УКРАЇНА
Харківська область
Борівська селищна рада

ПРОЄКТ

Р І Ш Е Н Н Я
XXIII сесії VIII скликання

від ____ лютого 2022 року №

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Борівської селищної ради гр. Остапенку С.М.

Розглянувши заяву за вхід. №О-343 від 25.01.2022 року від гр. Остапенка Сергія Миколайовича,

про затвердження технічної документації із землеустрою та передачу у власність земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, що розташована за межами населених пунктів на території Борівської селищної ради, керуючись ст. 12, ст. 81, ст. 186, розділ Х п. 21 "Перехідні положення" Земельного Кодексу України, ст.ст. 11, 14-1 Закону України "Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)", Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо визначення складу, змісту та порядку погодження документації із землеустрою", враховуючи Проект землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв) реформованого КСП «Світанок», ст. 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", селищна рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ-01.01),

розташованої за межами населених пунктів на території Борівської селищної ради Харківської області, виготовлену ФО-П Фролов В.О.

2. Передати гр. Остапенку Сергію Миколайовичу у власність земельну ділянку № 632 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (сільськогосподарські угіддя – пасовища) площею 0,5200 га, кадастровий номер 6321082500:03:005:0297, розташованої за межами населених пунктів на території Борівської селищної ради.

3. Гр. Остапенку Сергію Миколайовичу зареєструвати речове право на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

4. Попередити гр. Остапенка Сергія Миколайовича щодо неухильного дотримання вимог чинного законодавства щодо охорони земель, а саме вимог ст. 35, 37 Закону України «Про охорону земель»:

- проводити на земельних ділянках господарську діяльність способами, які не завдають шкідливого впливу на стан земель та родючість ґрунтів;
- підвищувати родючість ґрунтів та зберігати інші корисні властивості землі на основі застосування екологобезпечних технологій обробітку і техніки, здійснення інших заходів, які зменшують негативний вплив на ґрунти, запобігають безповоротній втраті гумусу, поживних елементів тощо;
- на землях сільськогосподарського призначення може бути обмежена діяльність щодо вирощування певних сільськогосподарських культур, застосування окремих технологій їх вирощування або проведення окремих агротехнічних операцій та розорювання сіножатей, пасовищ;
- забезпечувати використання земельних ділянок за цільовим призначенням та дотримуватися встановлених обмежень (обтяжень) на земельну ділянку.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, використання земельних ресурсів, екології, комунальної власності та регуляторної політики (Олексій ГОМОН).

Борівський селищний голова

Олександр ТЕРТИШНИЙ